

LEGENDE :
LL: Lave Linge
LV: Lave Vaiselle
FR: Frigo
EV: Evier (attente)
CU: Plaque de cuisson
TE: Tableau électrique
CH: Chaudière Gaz
BECS: Ballon d'eau chaude sanitaire

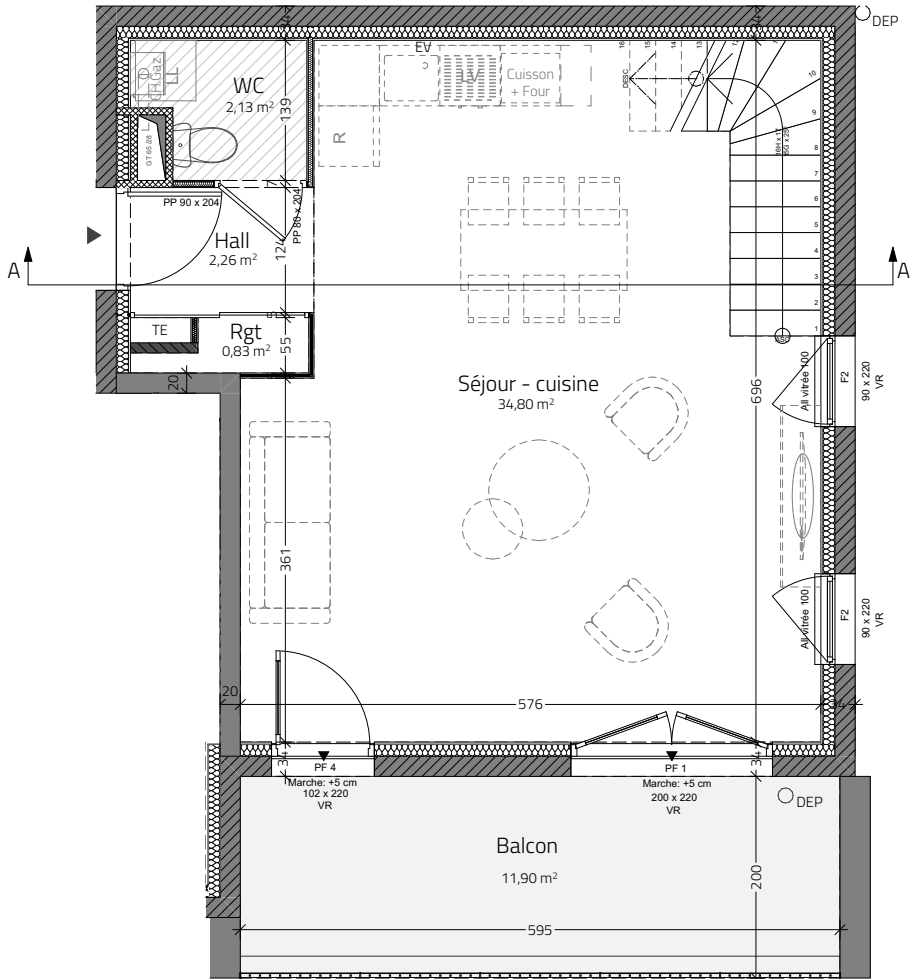
F: Fenêtre (largeur x hauteur en cm)
PF: Porte fenêtre (largeur x hauteur en cm)
FF: Fenêtre fixe
all: Allège (hauteur en cm)
VR: Volet roulant
DEP: Descente d'eau pluviale

Soffite / Faux plafond : Hauteur 2.20 m

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.49m



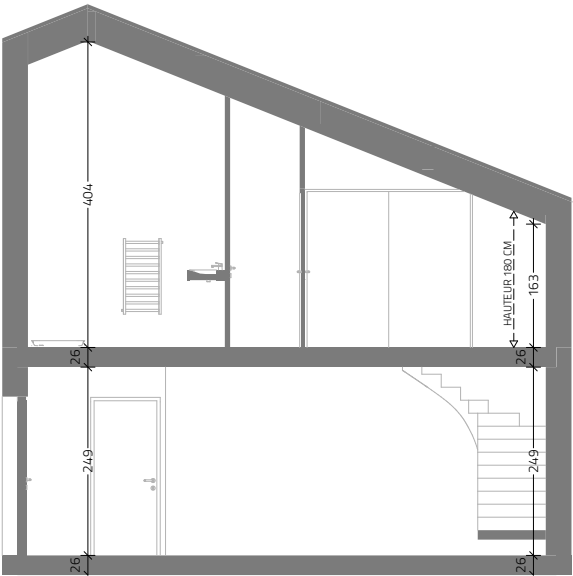
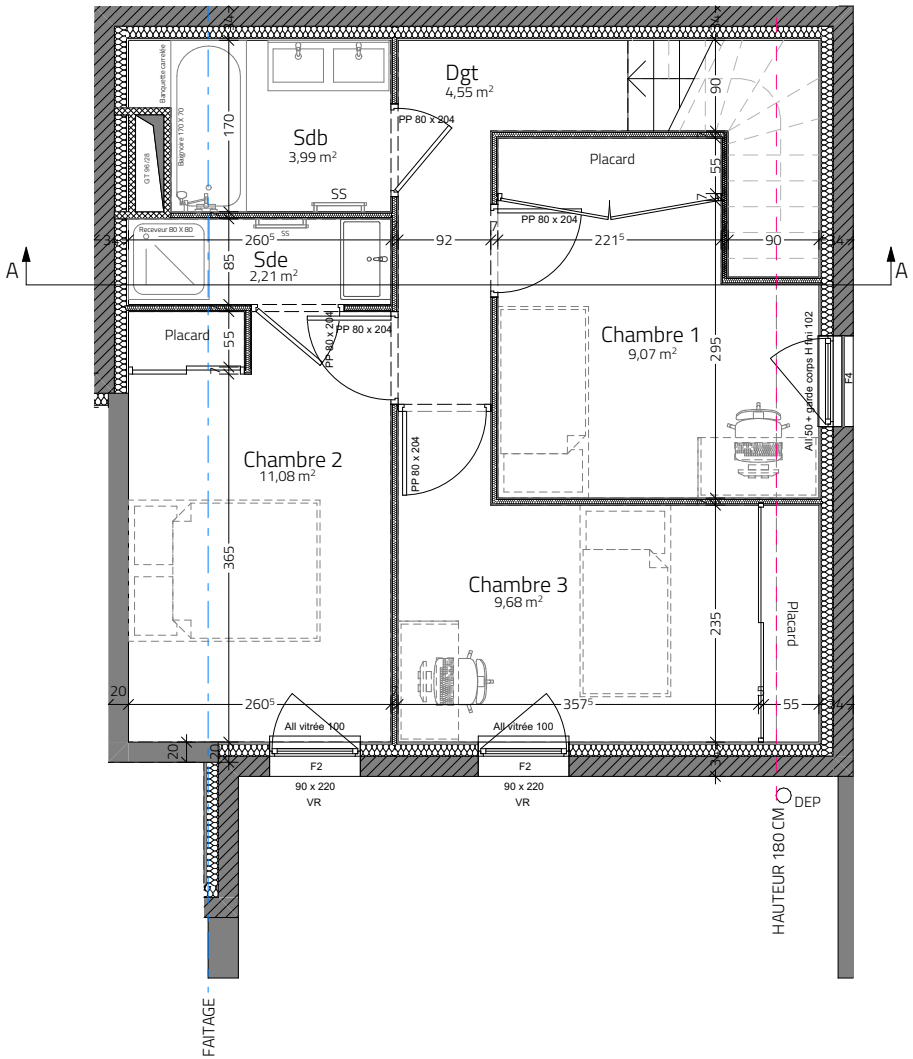
Niveau 0



Mention:
Hors représentation charpente

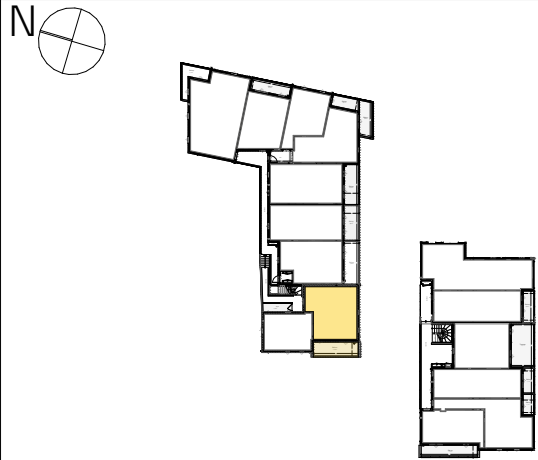
La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan pendant la construction, en fonction des contraintes techniques, des tolérances d'exécution et impératifs administratifs, tant en ce qui concerne la dimension des pièces que la position des équipements. Les surfaces par pièce, la position et les hauteurs des retombées, soffites, faux plafonds et des seuils sont figurées à titre indicatif. Les meubles et équipements de cuisine indiqués sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls les équipements figurant sur le descriptif sont fournis.

Niveau +1



COUPE AA

HAMEAU DE MONTGAY
Chemin de Montgay - 69270 - FONTAINES SUR SAONE



BÂTIMENT 2		
T4 Duplex	212	R+1A
PIECES		SURFACES
Niveau 0	Hall	2.26
	Séjour - cuisine	34.80
	WC	2.13
	Rgt	0.83
Niveau +1	Dgt	4.55
	Sdb	3.99
	Chambre 1	9.07
	Chambre 2	11.08
	Sde	2.21
	Chambre 3	9.68
	<u>TOTAL HABITABLE :</u>	
Balcon		11.90 m ²
La surface des placards est incluse dans celle des pièces		GRANIT ARCHI 
21/07/2026		